

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РУССКАЯ ВАСИЛЬЕВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОШКИНСКИЙ ПЯТОГО СОЗЫВА**

Р Е Ш Е Н И Е

от «18» февраля 2026 года

№ 33

**«О внесении изменений в решение Собрания представителей
сельского поселения Русская Васильевка муниципального района
Кошкинский Самарской области от 25.03.2025 № 203 «Об утверждении
Положения о муниципальном жилищном контроле на территории сельского
поселения Русская Васильевка муниципального района Кошкинский
Самарской области»**

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством, а также в связи с поступившим протестом с прокуратуры Кошкинского района Самарской области от 12.02.2026 №07-03-2026/Прдп190-26-234, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Минстроя России от 20.05.2025 № 301/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», Уставом сельского поселения Русская Васильевка муниципального района Кошкинский Самарской области, Собрание Представителей сельского поселения Русская Васильевка муниципального района Кошкинский Самарской области

РЕШИЛО:

1. Протест прокуратуры Кошкинского района Самарской области от 12.02.2026 года №07-03-2026/Прдп190-26-234 удовлетворить.

2. Внести в решение Собрания представителей сельского поселения Русская Васильевка муниципального района Кошкинский Самарской области от 01.04.2025 № 206 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории сельского поселения Русская Васильевка муниципального района Кошкинский Самарской области» (далее - Положение) следующие изменения:

1.1. Приложение № 2 к Положению дополнить пунктами 4 и 5 следующего содержания:

«4. Наличие у органа, осуществляющего государственный жилищный надзор или муниципальный жилищный контроль, сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.

5. Наличие у органа, осуществляющего государственный жилищный надзор или муниципальный жилищный контроль, сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, более трех расчетных периодов подряд.».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник сельского поселения Русская Васильевка» и разместить на официальном сайте администрации муниципального района Кошкинский Самарской области подсайт «Сельское поселение Русская Васильевка» раздел «Нормативно-правовые акты Собрания представителей сельского поселения Русская Васильевка».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей
сельского поселения Русская Васильевка
муниципального района Кошкинский
Самарской области

Е.Е. Маринин

Глава
сельского поселения Русская Васильевка
муниципального района Кошкинский
Самарской области

А.Г. Яковлева

«4. Наличие у органа, осуществляющего государственный жилищный надзор или муниципальный жилищный контроль, сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.

5. Наличие у органа, осуществляющего государственный жилищный надзор или муниципальный жилищный контроль, сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, более трех расчетных периодов подряд.».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник сельского поселения Русская Васильевка» и разместить на официальном сайте администрации муниципального района Кошкинский Самарской области подсайт «Сельское поселение Русская Васильевка» раздел «Нормативно-правовые акты Собрания представителей сельского поселения Русская Васильевка».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей
сельского поселения Русская Васильевка
муниципального района Кошкинский
Самарской области



Е.Е. Маринин

Глава
сельского поселения Русская Васильевка
муниципального района Кошкинский
Самарской области

А.Г. Яковлева